

HOTELS PISCINES & SPAS

WELLNESS & JARDINS

PROFESSION
PAYSAGISTE / HORS-SÉRIE 2025



ISSN : 2263-7990

UNE MÉTAMORPHOSE D'ENVERGURE / ENTRE INNOVATION & PATRIMOINE ARTISTIQUE
L'OASIS DU MARTINEZ, UN JARDIN SUR LE TOIT / LUXE ET RENTABILITÉ, RÉINVENTER LE SPA !
UN ESPRIT SINGULIER CONJUGUÉ À L'ART DU JARDIN ! / INSPIRÉES PAR LA NATURE





"Pour préserver la ressource en eau", précise le bureau de Planta et Associés Architectes, "nous avons fait le choix de privilégier la création de jardins secs agrémentés de plus de 11 000 nouveaux végétaux peu gourmands en eau d'arrosage, prélevée uniquement dans le Canal de Provence. L'évolution climatique et la canicule ne font que conforter ce concept paysager."

UNE MÉTAMORPHOSE D'ENVERGURE

À Mane, dans les Alpes-de-Haute-Provence, Le Couvent des Minimes, un Hôtel & Spa L'Occitane en Provence s'offre une transformation spectaculaire. Confiée à de Planta et Associés Architectes, la réhabilitation conjugue patrimoine, luxe hôtelier et durabilité. Au cœur du projet, deux dispositifs majeurs : un Spa L'Occitane en Provence de 2 500 m² et un parcours sensoriel repensé autour de trois bassins, dialoguant avec un paysage et des jardins redessinés par Territoires et Nature & Paysage.

Cette réhabilitation monumentale comportait plusieurs enjeux : redistribution des espaces et des circulations, rénovation patrimoniale, ouverture d'un centre de convention, réaménagement paysager et création d'un Spa L'Occitane en Provence de 2 500 m², vitrine mondiale de la marque.

UN PAYSAGE RUDE ET GÉNÉREUX

Fidèle à la vocation botaniste du couvent, le projet paysager imaginé par Philippe Pourrière (Nature & Paysage) et Étienne Voiriot (Territoires) met le végétal au centre de l'expérience. "Le projet de paysage qui accompagne la rénovation du Couvent des Minimes prend acte d'une situation exceptionnelle, inscrite dans une histoire et dans une belle géographie, qui offre déjà un patrimoine végétal remarquable fait de grands arbres et de restanques", souligne Etienne Voiriot, paysagiste concepteur de l'agence Territoires.

DES JARDINS DE PROVENCE

Les restanques restaurées et les toitures végétalisées déclinent une large palette végétale méditerranéenne.



LE COUVENT DES MINIMES, UN HÔTEL & SPA L'OCCITANE EN PROVENCE 5* / MANE

DIRECTEUR GÉNÉRAL ET MAÎTRE DE MAISON
Fabien Piacentino

ARCHITECTE
de Planta et Associés Architectes

PAYSAGISTE-CONCEPTEUR
Territoires (Étienne Voiriot)

ENTREPRISE DE PAYSAGE
Nature & Paysage
(Philippe Pourrière)

BUREAU D'ETUDES EAU
SymbiEAUTech & ce (conception technique et suivi du chantier)

PÉPINIÈRES
Nature & Paysage, Arômes du Lubéron, Combès...

TRAITEMENT DE L'EAU
Hervé Thermique – AstralPool
(distribué par Fluidra)

ENTREPRISE GÉNÉRALE
Bouygues Bâtiments Sud-Est

MOBILIER DE JARDIN
Tectona, Tikamoon

RÉALISATION SPA
Bien-être & Confort



Le projet paysager de Territoires et de Nature & Paysage renoue avec la vocation botaniste du site. Les restanques accueillent oliviers 'aglandau', pins d'Alep, phlomis, lavandes, verveines, gauras. Sur les toits, herbes aromatiques et plantes odorantes méditerranéennes rappellent l'identité végétale de L'Occitane en Provence.

Ainsi, l'allée des Minimes qui mène à la chapelle a été plantée, de part et d'autre sur une vingtaine de mètres, d'oliviers 'aglandau', une variété locale des Alpes-de-Haute-Provence. Autour d'un bassin d'ornement, le Jardin d'Arianne se compose d'arbusiers, oliviers, acanthes, euphorbes, armoises, thym, romarins et sauges.

Au second niveau des treize restanques, La Terrasse du Pesquier accueille désormais une colonie de pins d'Alep, espèce indigène de Provence, accompagnée de gros buissons de Phlomis aux fleurs jaunes safran.

Le jardin des oliviers rassemble dans un verger pas moins d'une soixantaine d'arbres au tronc noueux dont on pourra déguster les fruits à l'apéritif tandis que le jardin des aromates s'épanouit sur le toit du Couvent. C'est là que le chef Louis Gachet cueille toutes ses herbes : basilic, persil, marjolaine, origan, sarriette, estragon et hysope.

La toiture du spa est végétalisée avec des plantes odorantes qui apprécient les sols secs : romarins, thym et bien sûr lavandes et immortelles, plantes emblématiques de L'Occitane en Provence.

Sur la terrasse de la piscine qui court du platane bicentenaire jusqu'au bout de la première restanque, des pins ont pris racine dans un espace aux parfums de lavandes, sauges, verveines et autres vivaces.

Dans ce paysage, sous la première restanque s'étire une piscine réservée à la clientèle de l'hôtel. C'est un long bassin de 25 x 7 m sur une profondeur de 1,50 m, une structure béton habillée de grès cérame Rosagrès. La plage de 300 m² en pierre de Tavel (carrière de Lugan) est dotée de transats, d'espaces lounges et de douches.

Aujourd'hui, ces jardins révèlent la qualité des éléments de patrimoine et ancrent leurs nouveaux usages : se ressourcer, nager, jouer à la pétanque, se reconnecter à la nature et s'émerveiller...

INSCRIRE L'EXTENSION ET LE SPA DANS LE PAYSAGE

Sur le plan architectural, le Spa épouse les courbes du terrain et occupe un espace équivalent à la partie historique. Si la trame du passé a guidé la réhabilitation du couvent, c'est bien un esprit résolument tourné vers la modernité qui a présidé à



© CAS Les Minimes

l'extension et à la création d'un spa de 2 500 m². "Nous nous appuyons sur les éléments de paysage en concevant des toitures plates végétalisées et des formes géométriques épurées directement inspirées des restanques", précise le bureau de de Planta et Associés Architectes.

DEDANS / DEHORS

L'alternance de bâtiments, de terrasses et de patios crée une continuité visuelle entre intérieur et extérieur.

Inspiré par la nature qui l'entoure, le Spa de 2 500 m² totalement dédiés au bien-être, est luxueusement doté : dix salles de soins, hammam, saunas, bain froid et piscines, dont un bassin extérieur de 25 m. C'est l'équipe de Bien-être & Confort qui a conçu et réalisé le spa et le sauna sur-mesure.

La zone sèche se distingue avec un espace d'accueil décoré d'herbiers en écho avec les plantes utilisées par L'Occitane en Provence, dix cabines de soins de belle taille dont deux en duo, une salle de fitness, une salle de yoga et une zone de relaxation aux lumières tamisées. L'ambiance de la tisanderie fait écho aux anciennes herboristeries.





*“Au départ, il ne s’agissait que d’agrandir le spa,
mais l’idée d’une transformation radicale s’est peu à peu imposée
jusqu’à devenir une évidence.”*

Fabien & Valérie Piacentino, Maîtres de Maison

Pour compléter l’expérience, la boutique présente les produits de la marque L’Occitane en Provence.

La zone humide compte :

- deux piscines en vis-à-vis : un bassin sportif de nage (6 x 14 m sur une profondeur de 1,50 m) et un bassin sensoriel (8 x 13 m) ;
- un bain froid intérieur à 12 °C (carré de 1,50 x 1,50 m) est habillé de grès cérame (Rosagrès) comme les quatre autres bassins ;
- le sauna offre deux expériences : une à haute température à l’ambiance sombre ; une à température classique ouverte sur le paysage et baignée de lumière naturelle.

Une fontaine provençale, créée par un artisan local, évoque une jolie place de village et sépare les deux pièces du hammam. Tandis qu’un alambic, exposé à l’entrée des saunas, rappelle la vocation de L’Occitane en Provence. La grotte de sel, deux douches sensorielles, une douche à neige et une douche cylcone en font une expérience à la fois bienfaisante et ludique.

À l’extérieur, un extraordinaire bassin sensoriel (16 x 6 m) complète le parcours.

Le Spa L’Occitane en Provence est aujourd’hui le tout premier spa au monde à obtenir la labellisation ECOCERT ‘Établissement bien-être durable’.

Ainsi réhabilité, Le Couvent des Minimes illustre une tendance lourde : l’intégration du patrimoine notamment religieux et le respect du paysage et de la nature comme éléments essentiels dans l’industrie hôtelière haut de gamme.



©SAS Les Minimes



©SAS Les Minimes



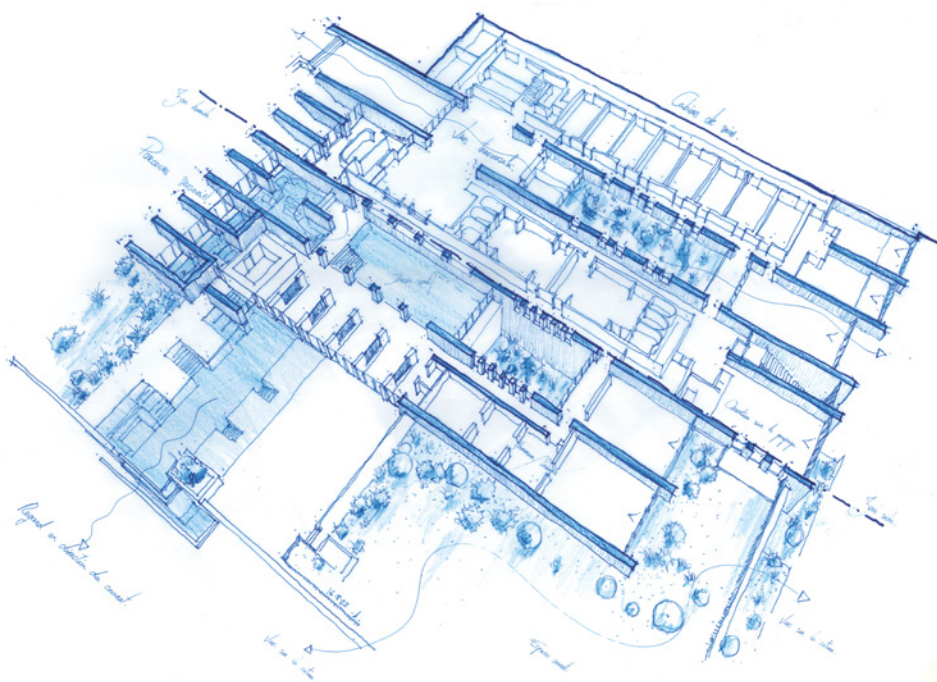
©SAS Les Minimes

DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ANCRAGE LOCAL

Pour les architectes de 'de Planta et Associés Architectes', la réhabilitation devait "inscrire cette extension dans le paysage tout en renforçant la performance environnementale." Avec cette ambition, 80 % des ouvrages ont été confiés à des artisans et à des entreprises régionales. Et plusieurs choix structurants ont prévalu sur ce chantier comme l'utilisation :

- de matériaux nobles et locaux (pierre de Verfeuille, pierre d'Apt, bois de chêne massif, isolants biosourcés, peintures écolabellisées) ;
- d'équipements basse consommation ;
- de la géothermie avec l'installation de 48 sondes à 150 m de profondeur ;
- de revêtements drainants pour favoriser l'infiltration des eaux pluviales ;
- de l'eau du Canal de Provence avec une gestion optimisée de l'arrosage (Rain Bird) ;
- des jardins secs avec des essences méditerranéennes peu exigeantes ;
- et des toitures végétalisées favorables au confort thermique et à la biodiversité.

Résultat : l'hôtel est labellisé 'Bâtiment Durable Méditerranéen' et le Spa est classé Établissement bien-être durable Ecocert.





LE CHOIX DE L'INOX

Dans le respect du cahier des charges du bureau d'études SymbiEAUTech & ce, la société Hervé Thermique a sélectionné des équipements en inox, pour les nombreux avantages de ce matériau noble et écologique : solide, résistant à la corrosion, aux chocs, aux déformations, aux basses et hautes températures, 100 % recyclable. Il répond aux normes Hautes Qualités Environnementales (HQE). Et parmi les références internationales, ce sont les équipements AstralPool, distribués par Fluidra, qui ont été choisis pour équiper les espaces de balnéothérapie : huit filtres bobinés haut rendement Oslo Ø 1 400 ; un filtre laminé Delta Ø 650. Mais aussi une cascade décorative sur mesure de 2,40 m de haut pour créer un rideau d'eau au débit intense et deux bancs hydromassants (60 x 20 cm) par injection d'air pour traiter les assises en acier inoxydable AISI 316 poli ; les plaques à bulles, pièces à sceller ainsi qu'une banquette tubulaire autoportante hydronox, massante, sont en acier inoxydable AISI-316L.